



La news.eco : l'info utile pour les acteurs économiques de la Commune

N°19 - DÉCEMBRE 2024



*L'année 2024 se termine déjà et l'année 2025 va commencer fort avec le **lancement des travaux de requalification** de la place Dr Valois et des rues adjacentes. Ajoutons à cela l'ouverture de l'Espace France Services, bâtiment la Pléiade, depuis le 16 décembre et la poursuite du dispositif Tullins'RénoV lancé cet automne.*

Toutes ces opérations vont contribuer à l'attractivité de la Commune, et constituer également un atout pour l'attractivité de nos entreprises et de nos commerces. Je serai heureux d'échanger avec vous sur ces différents sujets et bien d'autres lors de la traditionnelle soirée de vœux aux acteurs économiques qui se tiendra cette année

le jeudi 9 janvier à 18h30, à la salle des fêtes. Avec une surprise : vous serez reçus à la plage dans le cadre de Tullins Plage ! En espérant vous retrouver très nombreux le 9 janvier.

Gérald CANTOURNET

Maire de Tullins

Vice-Président au Pays Voironnais

en charge de l'accompagnement vers l'emploi et l'insertion

Président de la Maison de l'Emploi du Pays Voironnais et Sud-Grésivaudan

Elu référent "Territoires d'industrie"

Portrait d'entrepreneur



Pascal Maldera Doine, dirigeant de La Parenthèse Ludique

Pascal Maldera Doine a cru à ses rêves.

Après des études en électrotechnique et avoir exercé dans cette activité, il se tourne vers le métier de chauffagiste qu'il exerce pendant 20 ans.

Mais dans sa tête tourne une petite musique qui résonne depuis l'âge de 24 ans : le désir d'ouvrir une boutique de jeux.

Alors en 2022, il commence à monter son projet, recherche les financements, un local assez grand pour accueillir une salle de jeu et une boutique. C'est à Tullins qu'il trouve la pépite « une ancienne pharmacie » en plein centre-ville.

Même s'il se murmure que des travaux d'envergure doivent être entrepris devant son magasin pour rendre la place aux piétons, ça le motive encore plus ... il pourra installer des tables à l'extérieur pour ses clients qui viendront jouer à l'ombre des arbres.

IPV (initiative Pays Voironnais) l'accompagne dans son projet et il bénéficie d'un prêt d'honneur de 10 000 €, ce qui permet à une banque de le suivre dans son aventure.

Il obtient également un financement auprès de la région, la CAPV et la commune de Tullins pour aménager son local. La parenthèse ludique ouvre en janvier 2024.

Pascal propose des soirées les mardis et vendredis jusqu'à 23h00.

Il a un fichier de plus de 700 clients, il compte plus de 1000 jeux référencés et s'approvisionne auprès de 10 distributeurs (dont des petits éditeurs locaux).

Ses clients découvrent une atmosphère à part, Pascal souhaite surtout accompagner ceux qui poussent sa porte pour la 1ère fois, il a à cœur de les intégrer dans son univers de jeu. Il ne veut pas d'entre soi.

Son objectif est de créer un lieu chaleureux et convivial où les gens viennent jouer et se rencontrer autour d'une table de jeu. Il n'est pas nécessaire de connaître les règles de jeu ni de venir à plusieurs. Il est là pour vous les apprendre, car Pascal est un passionné. N'hésitez pas à pousser sa porte si vous recherchez un cadeau original, Pascal et son complice Josselin vous aideront à trouver la perle rare.

Il reçoit tous les lundis après-midi une association de personnes handicapées.

En 2025, Pascal espère être sélectionné pour organiser à Tullins un tournoi de cartes de jeu à collectionner.

En 2026, il souhaite proposer un salon du jeu avec notamment des petits éditeurs de la Région AURA.

Instauration d'une commission amiable d'indemnisation

La commune souhaite limiter l'impact des travaux Place Docteur Valois auprès des commerçants et artisans situés dans le périmètre des travaux, c'est pourquoi elle a proposé au conseil municipal du 28 novembre dernier la création d'une commission amiable d'indemnisation des commerçants.

La commission sera composée de 8 membres à voix délibérative.

Cette instance est chargée d'instruire les demandes indemnitaires déposées par les commerçants et artisans ayant subi un préjudice anormal et spécial de baisse de chiffre d'affaires durant les travaux, et de faire le cas échéant, des propositions d'indemnisation au Conseil municipal.

Le règlement de cette commission amiable a été voté à l'occasion du Conseil municipal du 28 novembre. Pour télécharger la délibération correspondante et le règlement [ici](#)

Le périmètre a été défini comme suit :



Exonération de la redevance d'occupation du domaine public

Afin d'accompagner les commerces les plus impactés par les travaux de la Place Docteur Valois, la commune a décidé d'exonérer en 2025 les acteurs économiques établis dans le périmètre défini ci-après du paiement de la redevance de la taxe d'occupation du domaine public. L'exonération portera sur les auvents, stores et enseignes, sur les terrasses découvertes ou aménagées ainsi que sur les étalages mobiles, et les porte-menus posés au sol.

Périmètre d'exonération des
RODP - 2025



Achat du local New Print

Pour contribuer à la diversité commerciale, la commune de Tullins a souhaité saisir l'opportunité d'acquérir un local commercial stratégique proposé à la vente et situé 2 place Docteur Valois (local actuellement occupé par New Print). Elle a sollicité l'Établissement Public Foncier Local du Dauphiné pour un portage foncier temporaire en vue de la revente de ce local à un porteur de projet à la fin des travaux de requalification de la place Docteur Valois, à l'horizon mi 2026.

Tullins Rénov' - OPAH-RU 2024-2029

Le dispositif d'aides à la rénovation du bâti ancien à Tullins démarre !
Un accompagnement technique, financier, juridique et administratif est offert aux tullinois pour mener leur projet de rénovation de A à Z.
Des permanences avec Urbanis se déroulent chaque jeudi de 11h à 13h, sans RDV, à la Maison des Projets pour étudier individuellement chaque projet.
Une belle opportunité offerte par l'Agence Nationale pour l'Amélioration de l'Habitat et

le Pays Voironnais, en lien avec les autres actions menées par la Ville de Tullins pour revitaliser son centre-ville.
Retrouvez plus d'informations [ici](#)

Rencontre éco du 5 décembre chez SMOC Industries

Lors de la rencontre économique du 5 décembre au soir, nous avons eu le grand plaisir de visiter SMOC Industries, guidés par Emmanuel Saint-Supéry, son dirigeant et Léo Duvert, Adjoint de Direction. Nous avons ainsi découvert les activités du bâtiment 2 (celui situé près de Marie Blachère) : brochage, affûtage, machines de brochage... Une visite des plus intéressantes qui nous a permis d'en savoir plus sur un acteur économique majeur de Tullins. La soirée s'est poursuivie autour des traditionnels échanges avec les entrepreneurs présents. Merci encore à SMOC Industries pour leur accueil chaleureux.



Le 3 décembre : rencontre dédiée au secteur de la santé avec le CPTS de Voiron

L'actualité dans le domaine de la santé est particulièrement riche à Tullins en cette fin d'année. Après la rencontre du 3 octobre qui s'est tenue à l'Ehpad Arc-en-Ciel et qui a réuni plusieurs professionnels de santé pour parler de la Maison de Santé Pluridisciplinaire (MSP), c'est au tour de la Communauté Professionnelle Territoriale de Santé (CPTS) du Voironnais de venir à la rencontre des acteurs de la santé de Tullins et Vourey. Cette rencontre s'est tenue le 3 décembre au soir.

La CPTS du Voironnais regroupe jusqu'à présent les acteurs de santé de 16 communes pour favoriser la coordination des soins et améliorer l'accès aux soins des usagers du territoire. Les villes de Tullins, Vourey et Renage sont pour le moment exclues de son périmètre d'action.

Les CPTS permettent de rencontrer des confrères ainsi que d'autres professionnels pour travailler en équipe sur des projets communs, partager des informations et créer une coordination des parcours de soins à l'échelle du territoire.

Une vingtaine de professionnels de santé de Tullins ont répondu à l'invitation de la CPTS du Voironnais. Les avantages d'une adhésion à la CPTS ont été présentés et les échanges ont pu se poursuivre autour d'un buffet offert par la Mairie.

Pour en savoir plus sur la CPTS : <https://cptsduvoironnais.com>



Congrès commerce et centre-ville de demain – Valence le 25 novembre

Une journée pour imaginer le commerce et le centre-ville de demain et faire de la décennie qui s'ouvre la plus favorable au centre-ville.

C'était un évènement régional et gratuit qui s'adressait aux professionnels (commerçants, élus, techniciens territoriaux, représentants d'associations professionnelles ...) afin de mener une réflexion à 360° sur le commerce de demain et :

- imaginer de nouvelles actions pour le centre-ville,
- réfléchir aux transformations auxquelles les centres-villes devront faire face demain et comment les commerçants devront se réinventer
- développer des concepts et des solutions innovantes pour capter et fidéliser les consommateurs en créant des expériences uniques en centre-ville.

Le service économie du Pays Voironnais ainsi que celui de Tullins ont assisté à cette journée riche en enseignements.



Circuits des métiers à Tullins le 21 novembre 2024

Le jeudi 21 novembre s'est tenue la 3ème édition des circuits des métiers du Peuras. Une centaine de demandeurs d'emploi ont répondu à l'appel et ont participé aux visites orchestrées chez les entreprises parties prenantes. Merci à SORI, NGE GUINTOLI, SMOG INDUSTRIES, PASSIFLORE, LIDL, SOBECA, EUR'OHM-WATT&HOME, ATK, PLAST 3C, MA BOITE A MOUSTIQUE pour leur accueil et leur disponibilité. Merci à la Maison de l'Emploi Pays Voironnais Sud Grésivaudan pour l'organisation de la journée et à France Travail pour le partenariat noué à cette occasion.



Rencontre éco du 7 novembre chez Bricomarché

Des rencontres économiques sont proposées chaque 1er jeudi du mois, par le service économie de la Commune. Jeudi 7 novembre, nous avons été reçus par Fabrice Le Goff, dirigeant du magasin Bricomarché. Le magasin a ouvert ses portes il y a près d'un an, dans la zone commerciale de Carrefour à Tullins. Fabrice Le Goff, avec son fils Hugo, souhaitent apporter aux Tullinois une offre répondant à leurs besoins. Ils n'hésitent pas pour cela à moduler leurs gammes de produits et à offrir des services spécifiques à leur clientèle.

Une belle soirée de découverte du magasin en présence des acteurs économiques locaux.



Signature convention BPAURA/IPV à la Parenthèse Ludique le 5 novembre

Mardi 5 novembre 2024, la Banque Populaire Auvergne Rhône Alpes et Initiative Pays Voironnais (IPV) ont signé le renouvellement de leur convention de partenariat dans le commerce de jeux La Parenthèse Ludique à Tullins. La Parenthèse Ludique a en effet bénéficié du soutien du Pays Voironnais et de la Région pour la rénovation de son local et a été accompagné par IPV lors de sa création.

Gérard Gueneau, président de l'association Initiative Pays Voironnais (IPV), Marie Lauwers, secrétaire générale de la Banque Populaire Auvergne Rhône Alpes représentée par Frédéric Gontard, responsable des partenariats à la Banque Populaire Auvergne Rhône Alpes ont signé une convention de partenariat en présence de Gérald Cantournet, maire de Tullins.

Cet accord renouvelle l'engagement des parties prenantes sur un objectif partagé : favoriser et soutenir l'installation d'activités économiques sur le territoire.

Espace France Services de Tullins

Excellente nouvelle pour la commune de Tullins !

Madame La Ministre Catherine Vautrin a confirmé avoir labellisé l'Espace France Services de Tullins.

Monsieur le Maire est particulièrement fier de cette bonne nouvelle car c'est le retour des services publics près de chez nous !

Le fruit d'un gros travail collectif entre les élus et les services de la commune et du Pays Voironnais débuté il y a plus de 3 ans.

Merci à M. Laurent Simplicien, secrétaire général de la Préfecture de l'Isère pour son soutien sans faille à défendre le dossier et qui nous a aidé à lever tous les freins pour la mise en place de l'Espace France Services de Tullins, maintenant on peut le dire, c'est officiel !

Forum Déclic Passion Métiers

SAVE THE DATE **les 18 et 19 février 2025** à Voiron pour le plus grand événement métier du Voironnais : le Forum Déclic Passion Métiers.

Organisé par la Maison de l'Emploi et de la Formation des Pays Voironnais et Sud Grésivaudan, le ROTARY CLUB DE VOIRON - PORTE DE LA CHARTREUSE et le Centre Information Et Orientation, le forum Déclic Passion Métiers est un événement unique sur le voironnais pour découvrir tous les métiers du territoire.

Pour les professionnels du voironnais et de ses alentours, c'est l'opportunité de valoriser leurs métiers, leurs entreprises et de susciter des vocations ! Plus de 600 collégiens ou lycéens sont attendus ainsi que 150 demandeurs d'emploi.

Quand ? mardi 18 février 2025 après midi et mercredi 19 février 2025 sur toute la journée
Tous les secteurs seront représentés : Agriculture / Santé social / BTP / Artisanat / Métiers de bouche / Industrie / Numérique / Défense-Sécurité / Transport / Commerce / Environnement / Compta-gestion-entrepreneuriat-RH / Sports-Loisirs.

La participation est gratuite et il est possible pour les professionnels de choisir la ou les demi-journées de présence.

Si vous souhaitez présenter vos métiers pendant le forum Déclic Passion Métiers, il vous suffit de compléter ce petit questionnaire d'inscription : [compléter](#)

RAPPEL : PAV (point d'apport volontaire) et cartons

Les cartons d'emballages appartenant aux commerces ne doivent pas être déposés dans les colonnes installées en ville. Le Pays Voironnais propose un service de collecte spécifique « cartons » pour les entreprises qui le souhaitent par un accès à un local dédié place Jean Jaurès, après signature d'une convention et le règlement de 157 € pour 2024. Le dépôt de cartons dans les colonnes est non conforme au règlement de collecte et ne permet pas le bon traitement.

Quelques brèves :

- . Ouverture de l'onglerie beauty life by Alicia, 20 rue Victor Hugo
- . Changement de gérante au ptit wagon qui devient Bistrot de la Gare avec Madame Léa Pradheille, 23 avenue de la Gare

Agenda

- . **9 janvier 2025** : vœux du Maire aux acteurs économiques à la salle des fêtes de Tullins dans le cadre de "Tullins plage "
- . **18 et 19 février** : Forum Déclic Passion Métiers à Voiron

invitation

Gérald CANTOURNET

Maire de Tullins

Dolores ADAMSKI

Adjointe à l'économie

ont le plaisir de vous inviter à l'occasion

des Voeux aux acteurs économiques de Tullins

dans le cadre de Tullins Plage qui se déroulera du 10 au 26 janvier 2025

JEUDI 9 JANVIER 2025

à partir de 18h30, à la salle des fêtes



→ COMMUNE DE TULLINS - 04 76 07 00 05 - contact@ville-tullins.fr - www.ville-tullins.fr

TULLINS

Besoin d'échanger avec nous ?

Service économie :

04 76 07 40 03

economie@ville-tullins.fr

Nous vous recontacterons dans les meilleurs délais.

Retrouvez les précédents numéros de La news.eco [ICI](#)

Mairie de Tullins
Service Economie
Clos des Chartreux
38210 Tullins
04 76 07 40 03
economie@ville-tullins.fr



Conformément à la réglementation sur la protection des données personnelles, vous bénéficiez d'un droit d'opposition, d'un droit d'accès et de rectification sur les informations vous concernant que vous pouvez exercer en contactant :

contact@ville-tullins.fr

[Se désinscrire](#)



© 2024 Ville de Tullins